

Licenciatura en
Desarrollo y Gestión Inmobiliaria

icest
Educación en Línea

Licenciatura en Desarrollo y Gestión Inmobiliaria

3 años

Al término de la Licenciatura en Desarrollo y Gestión Inmobiliaria, el estudiante adquirirá los conocimientos teóricos y prácticos en el marco legal, financiero, tecnológico y de gestión en el ramo inmobiliario. Será capaz de planear, organizar, dirigir y controlar estrategias administrativas, además del manejo de herramientas tecnológicas, contables y estrategias financieras en el desarrollo, comercialización y administración de proyectos inmobiliarios habitacionales, comerciales y empresariales del sector público y privado, todo esto con un enfoque sostenible.

Dirigida a:

Dirigida a egresados del nivel medio superior con deseos de participar en el desarrollo, comercialización y administración de proyectos inmobiliarios.

Interesados en el mercado de bienes raíces, la valuación de propiedades, la asesoría a clientes y el emprendimiento en el sector.



Habilidades que se adquieren:



- Conocimiento pleno del mercado, sus segmentos y las expectativas del cliente potencial en materia inmobiliaria.
- Habilidad con el uso adecuado de los términos legales, notariales y normativas vigentes para la implementación a nivel local y nacional en el sector inmobiliario.
- Brindar asesoría y dirección a empresas y particulares en los procesos de gestión y comercialización de bienes inmuebles.
- Desarrollo y fortalecimiento de las habilidades instrumentales, interpersonales, sistémicas, directivas y de comunicación en un segundo idioma.

Campo laboral:

- Valuador de bienes raíces
- Catastro y regulación
- Administrador de inmuebles
- Gestión de obras públicas



Plan de estudios de
Licenciatura en Desarrollo y Gestión Inmobiliaria

3 años

1

- Administración
- Introducción al Derecho
- Fundamentos de Economía
- Gestión Inmobiliaria
- Introducción a la Comercialización y Administración Inmobiliaria
- Autoconocimiento y Desarrollo Personal
- Comunicación Oral y Escrita
- Inglés I

2

- Marco Normativo Inmobiliario
- Derecho Civil de los Bienes e Inmuebles I
- Economía y Rentabilidad de la Inversión
- Contabilidad de Empresas Inmobiliarias I
- Desarrollo de Competencias Sociales
- Herramientas Computacionales
- Inglés II

3

- Tecnología Aplicada a los Bienes Raíces I
- Derecho Civil de los Bienes Inmuebles II
- Análisis Económico y su Impacto en el Mercado Inmobiliario
- Contabilidad de Empresas Inmobiliarias II
- Derecho Administrativo
- Planeación y Organización de Empresas Inmobiliarias
- Proyecto Integral de Vida
- Inglés III

4

- Tecnología Aplicada a los Bienes Raíces II
- Derecho Mercantil
- Diseño Arquitectónico I
- Estados Financieros en la Operación Inmobiliaria
- Administración de Capital Humano
- Valuación de Inmuebles
- Inglés IV

5

- Marketing Inmobiliario
- Estrategias y Tendencias del Diseño Urbanístico
- Diseño Arquitectónico II
- Marco Normativo de la Construcción
- Seguros y Fianzas
- Técnicas de Valuación y Venta
- Inglés V

6

- Proceso de Ventas
- Derecho Fiscal
- Impuestos Inmobiliarios
- Diseño de Interiores
- Sistema de Financiamiento y Garantías
- Mantenimiento y Administración de Inmuebles
- Organismos de Financiamiento e Hipotecarios
- Inglés VI

7

- Dirección y Control de Empresas Inmobiliarias
- Derecho Notarial
- Regulaciones Fiscales en Materia Inmobiliaria
- Análisis y Evaluación de Investigación de Mercados
- Globalización y Desarrollo Urbano
- Comunicación Organizacional e Imagen Corporativa
- Metodología de la Investigación
- Inglés VII

8

- Desarrollo de Emprendedores
- Administración de Proyectos Residenciales
- Formulación y Evaluación de Proyectos Inmobiliarios
- Técnicas de Negociación y Cierre de Proyectos Inmobiliarios
- Desarrollo Inmobiliario Sostenible
- Ética Profesional y Responsabilidad Social
- Seminario de Investigación I
- Inglés VIII

9

- Gestión de Calidad y Adquisiciones
- Administración de Proyectos Turísticos y Comerciales
- Legislación en Materia de Comercio
- Evaluación Financiera de Proyectos
- Prospectiva de Negocios Internacionales
- Habilidades Directivas y Consultoría
- Seminario de Investigación II
- Inglés IX

* El orden de las asignaturas puede variar

Reconocimiento de Validez Oficial de Estudios, otorgado por la Dirección General de Acreditación, Incorporación y Revalidación de la Secretaría de Educación Pública mediante Acuerdo Número 20263671 de fecha 19 de agosto de 2026.

Características
modalidad en línea



El alumno estudia a través de una plataforma tecnológica, de sencillo manejo, en donde encontrará disponible todo el material educativo sobre sus asignaturas.



La evaluación del alumno se hará mediante actividades, exámenes de retroalimentación, foros de participación, entre otros aspectos.



Un asesor en línea con experiencia docente, y capacitado especialmente para la educación en línea, acompañará al estudiante en cada materia.



El estudiante en línea dispondrá diariamente de un periodo de consulta con su asesor para retroalimentación personal.



Cada materia tiene una duración variable según su contenido



Antes de iniciar el curso oficial, el alumno recibe una inducción sobre el uso de la plataforma.



Así mismo contará con soporte tecnológico dentro de los horarios marcados para resolver cualquier duda.



Titulación de acuerdo a los protocolos marcados por la institución



Beneficios
modalidad en línea

Experiencia

ICEST cuenta con más de 40 años de experiencia académica.

Horario

Podrás administrar libremente los horarios de estudio en cada asignatura, ya que la Plataforma permanece abierta 24/7.

Plataforma

La plataforma Mrooms de ICEST en Línea es sencilla de manejar, amigable y estructurada de tal manera que siempre te sentirás cómodo al navegar en ella.

Material académico

El material educativo es innovador y dinámico, además puedes descargarlo para consultarlo sin necesidad de conexión a internet.

Dispositivos móviles

Podrás acceder a la Plataforma desde cualquier dispositivo móvil como tu tableta, teléfono inteligente, laptop, etc.

Acceso global

Gracias al Internet puedes continuar tus estudios desde cualquier parte del mundo.

Bibliotecas digitales

El alumno tendrá acceso a distintas bibliotecas digitales donde podrá ampliar sus búsquedas para realizar sus actividades y adquirir más conocimientos.

Soporte tecnológico

Durante todos tus estudios contarás con apoyo de expertos en la plataforma, que dentro de los horarios de atención resolverán todas tus preguntas.

Validez Oficial

Todos nuestros estudios cuentan con Reconocimiento de Validez Oficial de Estudios (RVOE) otorgado por la SEP.

